

Auftrag zur Erstellung eines Kaufvertrages

VERKÄUFER (ID-KARTE/ PASS BEILEGEN)

Name (inkl. Ledigname) Vorname _____

Zivilstand _____

Ehevertrag* ja nein

*(wenn ja, bitte Kopie beilegen)

Adresse _____

PLZ Ort _____

Bürgerort oder Staatsangehörigkeit _____

Geburtsdatum _____

E-Mail _____

Telefonnummer _____

KÄUFER 1 (KOPIE ID-KARTE/PASS BEILEGEN)

Name (inkl. Ledigname) Vorname _____

Zivilstand _____

Ehevertrag* ja nein

*(wenn ja, bitte Kopie beilegen)

Adresse _____

PLZ Ort _____

Bürgerort oder Staatsangehörigkeit _____

Geburtsdatum _____

E-Mail _____

Telefonnummer _____

KÄUFER 2 (KOPIE ID-KARTE/PASS BEILEGEN)

Name (inkl. Ledigname) Vorname _____

Zivilstand _____

Ehevertrag* ja nein

*(wenn ja, bitte Kopie beilegen)

Adresse _____

PLZ Ort _____

Bürgerort oder Staatsangehörigkeit _____

Geburtsdatum _____

E-Mail _____

Telefonnummer _____

Bei mehreren Käufern

Miteigentum zu je _____

Gesamteigentum zufolge
Gütergemeinschaft

Gesamteigentum zufolge
einfacher Gesellschaft

VERTRAGSGRUNDSTÜCKE

Gemeinde _____

Grundstück Nr. _____

KAUFPREIS

ohne Mobiliar CHF _____

inkl. Mobiliar CHF _____

Kaufpreis Mobiliar gesondert aufführen

ja, wie viel CHF _____

PFANDRECHTE/HYPOTHEKEN

Wird die Hypothek übernommen?

 ja nein

Gläubiger/ Bank

Derzeitiger Schuldstand

CHF _____

KAUFPREISTILGUNG

Schuldübernahme

CHF _____

per _____

Anzahlung

CHF _____

per _____

Restzahlungen

CHF _____

per _____

CHF _____

per _____

CHF _____

per _____

Bankverbindung

IBAN

GRUNDSTÜCKGEWINNSTEUER

Sicherstellung

 nein ja

Betrag CHF _____

 Zahlung durch Käufer auf Konto Steuerverwaltung (mit Kaufpreis verrechnen)

WEITERE ANGABEN

Besitzeserwerb

per _____

Wer übernimmt Grundbuchgebühren?

 je zur Hälfte Verkäufer Käufer

Wer übernimmt Handänderungssteuer?

 je zur Hälfte Verkäufer Käufer

Objekt miet-, bzw. pachtfrei?

 ja nein

Handelt es sich um die Familienwohnung?

 ja nein

Vertragsentwurf an

 Käufer Verkäufer

KONTAKT AUFTRAGGEBER

Name Vorname

Telefon

E-Mail

BEMERKUNGEN
